

VERSIÓN 02

# SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023

TEMATICA CENTRAL

Formulación de

# POT

E INSTRUMENTOS DE GESTION Y FINANCIACION  
CON ENFASIS EN ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL

# SUELO RURAL

## 10 AL 12 DE AGOSTO / 2023

CENTRO DE CONVENCIONES Y EXPOSICIONES EXPOFUTURO

## PEREIRA - RISARALDA

ORGANIZAN:

Gobernación de  
**RISARALDA**  
Sentimiento de Todos

 **PEREIRA**  
Gobierno de la Ciudad  
CAPITAL DEL VIE

**FIDATEC** ONG  
COLOMBIA  
FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

# INTRODUCCION

El proceso de ordenamiento territorial que ha venido implementándose en el país a partir de la expedición de la Ley 388 de 1997. (Política de suelo) es quizás una de las transformaciones más significativa del ejercicio de la planificación territorial en Colombia.

Sin embargo, aún existe mucho por hacer para avanzar hacia la implementación de una verdadera cultura de planificación y de la gestión del territorio.

En este contexto, la **FUNDACION INTERNACIONAL PARA LA INNOVACION, DESARROLLO SOSTENIBLE Y AVANCE DE LA TECNOLOGIA - FIDATEC ONG COLOMBIA** tiene como uno de sus objetivos la generación de espacios de formación que brinden las herramientas normativas y técnicas necesarias para apoyar a los tomadores de decisiones en la debida implementación de la revisión, modificación y/o ajuste de los POT y de los diferentes Instrumentos de gestión y financiación del suelo, en esta ley adoptados.

A la fecha **FIDATEC**, ha formado a mas de **2.500 profesionales** en las temáticas en mención.

## OBJETIVOS

- Revisar los procedimientos y contenidos establecidos en el conjunto de normas para abordar los diferentes tipos de **REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS PLANES DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (POT)**, en Distritos y Municipios de Colombia.
- Analizar diferentes **INSTRUMENTOS GESTIÓN Y FINANCIACIÓN** desarrollados en Colombia como alternativas de financiamiento público urbano, centrándose en las posibilidades de movilización de las plusvalías a través de instrumentos tributarios y no tributarios.
- Revisar las normas que reglamentan de manera específica los suelos con desarrollo restringido y los suelos aptos para las actividades productivas en el **SUELO RURAL** para su mejor adopción e implementación en los Planes de Ordenamiento Territorial.



Municipio de Santuario  
Departamento de Risaralda

## SEDE - PEREIRA

### ENTRE MONTAÑAS, VALLES Y CAFÉ

Pereira en el departamento de Risaralda, es parte del territorio que en 2011 la UNESCO declaró Patrimonio de la Humanidad: el Paisaje Cultural Cafetero colombiano, fue fundada el 30 de agosto de 1863. Esta ciudad, capital del departamento de Risaralda, es fruto de la colonización antioqueña, sus habitantes conservan rasgos de la cultura de los arrieros, como la amabilidad y el emprendimiento.

### ¿QUÉ HACER EN PEREIRA?

Montañas sembradas con café y plátano; y valles en los que se ven guaduas y cultivos de caña de azúcar reciben a quienes llegan a Pereira. En esta ciudad y en sus alrededores los viajeros pueden practicar deportes de aventura; relajarse en aguas termales y visitar reservas naturales y espacios dedicados a la cultura, entre otras cosas. Incluso es posible ver la nieve.

## DIRIGIDO A

- Alcaldes Municipales.
- Consejeros de Gobierno.
- Secretarios de Planeación.
- Secretarios de Hacienda.
- Funcionarios de Corporaciones Autónomas Regionales.
- Concejales Municipales.
- Consejeros Territoriales de Planeación.
- Consejeros Consultivos.
- Funcionarios Públicos interesados en la temática.
- Funcionarios de Áreas Metropolitanas.
- Funcionarios de Curadurías.
- Funcionarios de Entidades de Control.
- Constructores.
- Consultores.
- Asesores.
- Abogados.
- Economistas.
- Administradores Públicos.
- Arquitectos.
- Urbanistas.
- Ingenieros Civiles.
- Ingenieros Catastrales.
- Ingenieros Ambientales.
- Geodestas.
- Ambientalistas.
- Topógrafos.
- Cartógrafos.
- Veedores.
- Docentes.
- Investigadores.
- Estudiantes.

\*\*\* No hay restriccion alguna para que puedan asistir personas interesadas en la tematica del evento \*\*\*

## SEDE DEL EVENTO



# CERTIFICADO

La **FUNDACION INTERNACIONAL PARA LA INNOVACION, DESARROLLO SOSTENIBLE Y AVANCE DE LA TECNOLOGIA - FIDATEC ONG COLOMBIA** entrega **CERTIFICADO IMPRESO DE PARTICIPACION** a los participantes que asistan al desarrollo de la Programación Académica de la **SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023**.

Adicionalmente una **COPIA DIGITAL** del certificado quedara disponible para ser descargada de manera perpetua en el Portal Web de **FIDATEC**.

## **ASESORIA ESPECIALIZADA**

Se desarrollaran diferentes sesiones de **ASESORIA ESPECIALIZADA – SIN COSTO ADICIONAL** con expertos adscritos a los procesos de formación de **LA FUNDACION INTERNACIONAL PARA LA INNOVACION, DESARROLLO Y AVANCE DE LA TECNOLOGIA – FIDATEC ONG COLOMBIA** en las siguientes temáticas fundamentales para la Revisión de los Planes de Ordenamiento Territorial (POT) y Formulación de Planes Parciales:

- **USOS Y OCUPACION DEL SUELO.**
- **ASUNTOS AMBIENTALES.**
- **IMPLEMENTACION DE INSTRUMENTOS DE GESTION Y FINANCIACION DEL SUELO.**
- **ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL SUELO RURAL.**

VERSIÓN 02

# SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023

TEMATICA CENTRAL

Formulacion de

# POT

E INSTRUMENTOS DE GESTION Y FINANCIACION  
CON ENFASIS EN ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL

# SUELO RURAL

10 AL 12 DE AGOSTO / 2023

CENTRO DE CONVENCIONES Y EXPOSICIONES EXPOFUTURO

PEREIRA - RISARALDA

ORGANIZAN

Gobernación de  
**RISARALDA**  
Sentimiento de Todos

 **PEREIRA**  
Gobierno de la Ciudad  
CARTAGENA 1981-2023

**FIDATEC** ONG  
COLOMBIA  
FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

# PROGRAMACIÓN ACADÉMICA

**JUEVES**  
**10 DE AGOSTO**

9:00 AM – 10:00 AM  
**INSTALACION SEMANA DEL  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023**

10:00 AM – 10:30 AM  
**REFRIGERIO**

10:30 AM – 12:00 M  
**BLOQUE No. 1  
EL SUELO RURAL EN LA  
PLANIFICACION TERRITORIAL**

12:00 M – 2:00 PM  
**ALMUERZO LIBRE**

2:00 PM – 3:30 PM  
**BLOQUE No. 2  
EL SUELO RURAL EN LA  
PLANIFICACION TERRITORIAL**

3:30 PM – 4:00 PM  
**REFRIGERIO**

4:00 PM – 4:45 PM  
**BLOQUE No. 3  
EL SUELO RURAL EN LA  
PLANIFICACION TERRITORIAL**

**VIERNES**  
**11 DE AGOSTO**

9:00 AM – 10:00 AM  
**BLOQUE No. 1  
EXPERIENCIAS SIGNIFICATIVAS EN  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL  
SUELO RURAL**

10:00 AM – 10:30 AM  
**REFRIGERIO**

10:30 AM – 12:00 M  
**BLOQUE No. 2  
EXPERIENCIAS SIGNIFICATIVAS EN  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL  
SUELO RURAL**

12:00 M – 2: 00 PM  
**ALMUERZO LIBRE**

2:00 PM – 3:30 PM  
**BLOQUE No. 3  
EXPERIENCIAS SIGNIFICATIVAS EN  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL  
SUELO RURAL**

3:30 PM – 4:00 PM  
**REFRIGERIO**

4:00 PM – 4:45 PM  
**BLOQUE No. 3  
EXPERIENCIAS SIGNIFICATIVAS EN  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL  
SUELO RURAL**

**SABADO**  
**12 DE AGOSTO**

9:00 AM – 10:00 AM  
**BLOQUE No. 1  
INSTRUMENTOS DE GESTION Y  
FINANIACION DEL SUELO**

10:00 AM – 10:30 AM  
**REFRIGERIO**

10:30 AM – 12:00 M  
**BLOQUE No. 2  
INSTRUMENTOS DE GESTION Y  
FINANIACION DEL SUELO**

12:00 M – 2: 00 PM  
**ALMUERZO LIBRE**

2:00 PM – 3:30 PM  
**CEREMONIA DE CLAUSURA DE LA  
SEMANA DEL ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL 2023**

La **Programación Académica detallada** se publicara y enviara a los participantes inscritos el día **4 de Agosto / 2023** basados en la **caracterización de los participantes inscritos** y su nivel de conocimiento en Ordenamiento Territorial del Suelo Rural.

VERSIÓN 02

# SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023

TEMATICA CENTRAL

Formulación de

# POT

E INSTRUMENTOS DE GESTION Y FINANCIACION  
CON ENFASIS EN ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL

# SUELO RURAL

10 AL 12 DE AGOSTO / 2023

CENTRO DE CONVENCIONES Y EXPOSICIONES EXPOFUTURO

PEREIRA - RISARALDA

ORGANIZAN

Gobernación de  
**RISARALDA**  
Sentimiento de Todos

 **PEREIRA**  
Gobierno de la Ciudad  
CARTAGENA 1981-2023

**FIDATEC** ONG  
COLOMBIA  
FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

# CONFERENCISTAS



## ADRIANA TORRES SAAVEDRA

Arquitecta, Especialista y Magister en Planeación y Desarrollo con énfasis en Ordenamiento Territorial y Desarrollo Sostenible. Consultora experta en Gestión y Planificación Territorial. 20 años de experiencia en asesorías y consultorías a entidades territoriales del ámbito municipal y departamental, en la formulación de sus Planes de Desarrollo, Planes de Ordenamiento Territorial, Planes Parciales, Unidades de Actuación Urbanísticas, Unidades de Planificación Rural, con enfoque supramunicipal y regional, en los que ha implementado los instrumentos de gestión y financiación del suelo para su debido financiamiento. Se ha desempeñado en entidades de control como la Contraloría General de la República y la Procuraduría General de la Nación. Docente universitaria en temas relacionados con la Planeación y Desarrollo Territorial. Directora Área de Planificación Urbano Regional de FIDATEC ONG COLOMBIA.



## INGRID JOHANNA PINZON REYES

Abogada egresada de la Universidad del Rosario, con especialización en Derecho Penal y en Derecho Administrativo de la misma facultad, graduada de la Maestría en Estudios Sociales de la Universidad del Rosario y Magíster en Planificación Territorial y Gestión Ambiental de la Universidad de Barcelona, con experiencia en el sector público, en elaboración y evaluación de Planes de Ordenamiento Territorial, Derecho Urbano, Derecho Disciplinario y Litigio Estratégico. Actualmente se desempeña como Procuradora Judicial II de la Procuraduría General de la Nación. Docente de Área de Planificación Urbano Regional de FIDATEC ONG COLOMBIA.



## **MONICA DEL PILAR GOMEZ VALLEJO**

Abogada de la Universidad de Antioquia, con especializaciones en Derecho Administrativo y Legislación Ambiental. Su experiencia y trabajo ha estado enfocado en materia de Derecho Ambiental y Derecho Agrario, donde por más de 19 años en diferentes cargos. Se desempeñó en la Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia - CORANTIOQUIA desarrollando habilidades y conocimientos, permitiendo que para 2016 a través de concurso público de méritos ingresará por carrera administrativa a la Procuraduría General de la Nación, desempeñándose desde esa fecha hasta 2020 como Procuradora Judicial II Ambiental y Agraria de Barranquilla con jurisdicción en el departamento del Atlántico; así mismo, desde 2020 a la fecha es la titular de la Procuraduría 14 Judicial II Ambiental y Agraria de Armenia con jurisdicción en el departamento del Quindío.



## **CARLOS ALBERTO ARRIETA MARTINEZ**

Abogado, Especialización en Derecho del Medio Ambiente, Especialización en Derecho Contencioso Administrativo, Especialización en Derecho Público. Actualmente se desempeña como Procurador Judicial I, en el departamento del Atlántico, de la Procuraduría General de la Nación.



## ARTURO ADOLFO CARVAJAL CARDONA

- Ingeniero Agrónomo
- Especialista en Agroecología Tropical Andina
- Miembro de la Sociedad Científica Latinoamericana de Agroecología (SOCLA)

12 años de experiencia donde se ha logrado desempeñar con Extensionista Rural de la Federación Nacional de Cafeteros de Risaralda, conocimientos técnicos para la reconversión de sistemas producción agropecuaria e implementación de Planes de Manejo Ambiental a proyectos Alianzas Productivas para la vida del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural MADR apoyando la Corporación Autónoma Regional de Risaralda CARDER así como la caracterización ambiental del sub sector de flores y follajes tropicales para exportación del departamento de Risaralda.

Formulación y estructuración de proyectos agropecuarios, asimismo como la dirección y coordinación de 4 proyectos productivos cofinanciados por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural MADR basados en el fortalecimiento técnico productivo, comercial y de postcosecha en cultivos de Café, Plátano, Cacao y Aguacate, en los departamentos del Huila, Caldas, Quindío y Risaralda. Facilitador para la implementación de Buenas Prácticas Agrícolas (BPAs) y experiencia en el Manejo de Sistemas de Información Geográfico SIG.

## VALOR DE PARTICIPACION

La participación tiene un costo de:

**Inscripciones hasta el día 5 de Agosto / 2023**

**\$ 300.000 pesos colombianos + IVA**

**Inscripciones desde el 6 de Agosto hasta el día de inicio del evento / 2023**

**\$ 400.000 pesos colombianos + IVA**

**\*\* Todos los valores de participación NO INCLUYEN IVA \*\***

Para **PROFESIONALES RESIDENTES EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA** la Inscripción **NO TIENE COSTO**, deben realizar su inscripción personalmente en la oficina de **FIDATEC** en la ciudad de Pereira, acreditando su residencia en el departamento a través de copia de recibo de servicios públicos o copia de contrato de trabajo en el departamento.

# VALOR DE PARTICIPACION

El valor de participación **INCLUYE:**

- Participación en la totalidad de la Programación Académicas de la **SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023**.
- Kit de Participación en el evento.
- Memorias del evento (Se entregarán en formato PDF imprimible).
- Asesoría Especializada (Durante la realización del evento y según agendamiento previo).
- Refrigerios Mañana y Tarde los días 10, 11 y 12 de Agosto (Mañana) / 2023.
- Certificado de Participación ( Impreso y Digital).



## COMO ES EL PROCESO DE INSCRIPCION

1

Realice el **PAGO DE LA INSCRIPCION** usando el Botón **INSCRIBETE AQUÍ**, el pago se hace a través de la Plataforma de Recaudo **EPAYCO** y recibe **TODOS LOS MEDIOS DE PAGO**, incluso **EFFECTIVO**.

2

Al día siguiente de haber realizado el pago, le enviaremos un **CORREO ELECTRONICO** (al correo que registro en el momento del pago) con un **LINK** para que diligencie la **INSCRIPCION OFICIAL A LA SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023**.

3

El día Jueves 10 de Agosto / 2023, desde las 7 de la mañana, en el **PUNTO DE REGISTRO** en el **CENTRO DE CONVENCIONES Y EXPOSICIONES EXPOFUTURO**, del evento debe reclamar la correspondiente **ACREDITACION** como **PARTICIPANTE** de la **SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023**.

# INSCRIPCION

La inscripción se realiza en la siguiente dirección de nuestro Portal Web:

<https://www.fidatec.org.co/semanaot2023>

La plataforma que usamos para el recaudo del valor de participación es provista por **EPAYCO**, una empresa de **DAVIVIENDA**, que brinda seguridad en el momento del pago en línea y la cual le recibirá todos los medios de pagos, incluso pagos en efectivo.



VERSIÓN 02

# SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023

TEMATICA CENTRAL

Formulacion de

# POT

E INSTRUMENTOS DE GESTION Y FINANCIACION  
CON ENFASIS EN ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL

# SUELO RURAL

10 AL 12 DE AGOSTO / 2023

CENTRO DE CONVENCIONES Y EXPOSICIONES EXPOFUTURO

PEREIRA - RISARALDA

ORGANIZAN

Gobernación de  
**RISARALDA**  
Sentimiento de Todos

 **PEREIRA**  
Gobierno de la Ciudad  
CARTAGENA 1981-2023

**FIDATEC** ONG  
COLOMBIA  
FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

## PAGUE YA EN LINEA

Escanee el siguiente **CODIGO QR** y **PAGUE SU INSCRIPCIÓN EN LÍNEA** a través de la la plataforma de recaudo **EPAYCO**



VERSIÓN 02

# SEMANA DEL ORDENAMIENTO

## TERRITORIAL 2023

TEMATICA CENTRAL

Formulacion de

# POT

E INSTRUMENTOS DE GESTION Y FINANCIACION  
CON ENFASIS EN ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL

# SUELO RURAL

10 AL 12 DE AGOSTO / 2023

CENTRO DE CONVENCIONES Y EXPOSICIONES EXPOFUTURO

PEREIRA - RISARALDA

ORGANIZAN

Gobernación de  
**RISARALDA**  
Sentimiento de Todos

 **PEREIRA**  
Gobierno de la Ciudad  
CARTAGENA 1981-2023

**FIDATEC** ONG  
COLOMBIA  
FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

## CONTACTANOS



315 7193933



313 8794324



## FIDATEC ONG COLOMBIA

Antiguo Palacio Nacional  
Calle 19 # 9-75, Piso 6  
Pereira, Risaralda

VERSIÓN 02

# SEMANA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2023

TEMATICA CENTRAL

Formulacion de

# POT

E INSTRUMENTOS DE GESTION Y FINANCIACION  
CON ENFASIS EN ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL

# SUELO RURAL

10 AL 12 DE AGOSTO / 2023

CENTRO DE CONVENCIONES Y EXPOSICIONES EXPOFUTURO

PEREIRA - RISARALDA

ORGANIZAN

Gobernación de  
**RISARALDA**  
Sentimiento de Todos

 **PEREIRA**  
Gobierno de la Ciudad  
CARTAGENA 1981-2024

**FIDATEC** ONG  
COLOMBIA  
FUNDACIÓN INTERNACIONAL PARA LA  
INNOVACIÓN, DESARROLLO SOSTENIBLE  
Y AVANCE DE LA TECNOLOGÍA

CONTACTANOS

DIRECTOR EJECUTIVO

**HECTOR EMIRO DIAZ VELASQUEZ**  
Móvil: 3172462908 - 3103002532  
Correo Electrónico: [director@fideatec.org.co](mailto:director@fideatec.org.co)

[www.fideatec.org.co](http://www.fideatec.org.co)